

2023年2月10日

各 位

会 社 名 株式会社ネクスグループ  
代 表 者 名 代表取締役社長 石原 直樹  
(スタンダード市場・コード 6634)  
問 合 せ 先  
役 職 ・ 氏 名 取締役管理本部長 齊藤 洋介  
電 話 03-5766-9870

## ネクスコインの価値向上に向けた取り組みに関するお知らせ

### SOKO LIFE TECHNOLOGY 株式会社との提携

当社は、SOKO LIFE TECHNOLOGY 株式会社（本社：岩手県紫波町、代表取締役 菅原 壮弘、以下「SOKO LIFE TECHNOLOGY」）と業務提携を行い、当社が発行する暗号資産「ネクスコイン」（以下「NCXC」）の価値向上に向けた取り組みを行うことを決定いたしました。

#### 記

当社は、2022年12月26日付で株式会社エルテス（以下「エルテス」）との間で、資本業務提携契約を締結し、当社が発行する NCXC を、エルテス及び関連会社が地方自治体との連携により構築を目指すメタバースや DAO\*上における通貨として活用することで、取引量の増加・バリューアップを目指しております。

この度、エルテスと業務提携を行う SOKO LIFE TECHNOLOGY と、同社が取り組む、Web3×地方創生の取り組みにおいて NCXC の活用を目指します。

\*DAO とは、分散型自立組織のことで、特定の所有者や管理者が存在しなくても、事業やプロジェクトを推進できる組織を指します。

SOKO LIFE TECHNOLOGY は、Web3 を活用した地方創生事業、外国人向け賃貸住宅プラットフォームサービス事業をおこなっております。

この度の取り組みでは、自治体内の空き家活用や、海外からの観光客の誘致に NCXC の活用を検討しております。

#### 【例1：空き家活用への利用】

多くの自治体が抱える、空き家課題に NCXC の活用を検討しております。

空き家を SOKO LIFE TECHNOLOGY にて、買い取り、もしくは借り上げを行い、企業の寮や社宅として貸し出します。

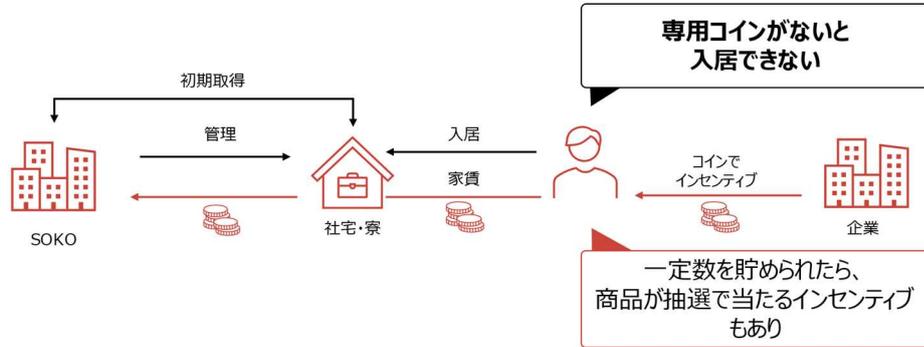
企業は、就業のインセンティブや福利厚生の一環として、コインを従業員に配布し、従業員は賃料をコインで払います。

また、コインを一定量保有することで、商品が抽選であたるような仕組みを検討しております。

## 空き家の活用コインについて

空き家を SOKO LIFE で借り上げもしくは、買い取ります。リフォームなどを行い、企業の社宅や寮として貸し出します。企業は、就業のインセンティブや福利厚生の一環として、従業員にコインを付与します。コイン保有者だけが入居できるようにし、コイン払いで家賃のやり取りをします。

### 空き家活用コインの概要



\* SOKO LIFE TECHNOLOGY より画像提供

### 【例 2：観光客誘致への利用】

岩手県は、海外で活躍する多くのプロアスリートを輩出しております。近年では、ボーディングスクールの創設や、ニューヨーク・タイムズ紙「2023 年に行くべき 52 カ所」に「盛岡市」が選出されるなど、多くの海外の方々から注目を集めています。

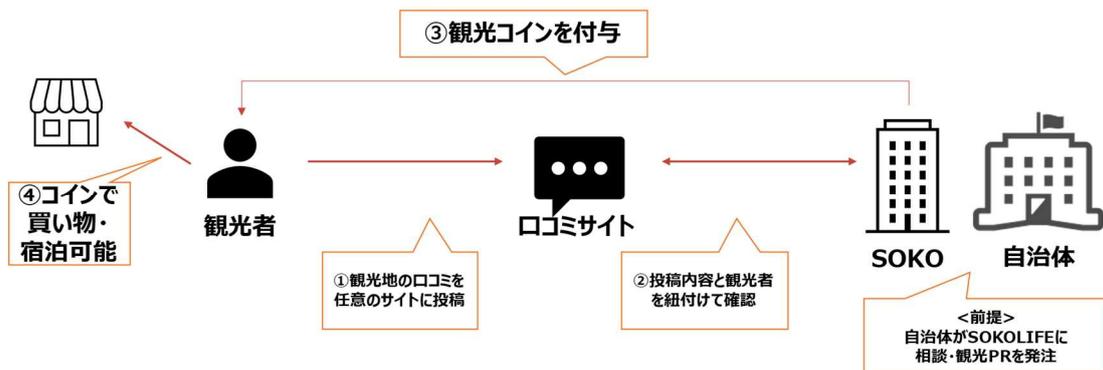
これらの注目を機に、さらなる観光客の誘致に NCXC の利用を検討しております。

具体的には、SNS や旅行サイトにて、対象自治体の口コミを投稿してくれた方々にコインを配布することで、観光に繋げていきます。

## 観光客誘致

SNSでのシェアなど、その地方を宣伝したユーザーに対して配布するコインです。SOKOLIFEは観光を促進したい自治体から相談・発注を受け、観光コインを発行します。観光者は口コミを記載することで、観光コインが付与され、観光地での買い物や宿泊に利用できます。

### サービス概要



なお、SOKO LIFE TECHNOLOGY には、事業パートナーとして一定の NCXC を保有していただき、引き続き Web3 分野での NCXC の利活用、バリューアップに関する取り組みを継続してまいります。

○SOKO LIFE TECHNOLOGY の概要

会社名：SOKO LIFE TECHNOLOGY 株式会社

代表者：代表取締役社長 菅原 壮弘

所在地：岩手県紫波郡紫波町山屋字山口 125

設立：2018 年 5 月 15 日

事業：Web3 を活用した地方創生事業、外国人向け賃貸住宅プラットフォームサービス事業

資本金：9,400 万円(資本準備金含む)

<https://sokolife.technology>

以 上